CONTRATO DE OBRA No 4186 DE 2023
FECHA DE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO:14 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA: 04 DE DICIEMBRE DE 2023

ACTA 11
ACTA PARCIAL No 03
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
CONTRATO No	4186 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA	UNION TEMPORAL B&A BACHEO L2 R/L SAID ARIAS PICON
NIT	901770081-8
NUMERO DEL PROCESO	SIM-LP-006-2023
FECHA DE CONTRATO	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
OBJETO	DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV" LOTE 2
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL DOSCIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS ($1.202.558.418)
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SETENTA Y UN PESOS M/CTE ($600.741.071)
VALOR FINAL DEL CONTRATO	MIL OCHOCIENTOS TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.803.299.489)
FECHA ACTA DE INICIO	29 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
FORMA DE PAGO	El pago se hará a la unidad y precio unitario establecido para cada actividad dentro del presupuesto del contrato, acorde a cada especificación técnica. Las actividades establecidas como unidad de pago la Unidad / Global, deberán ser sustentadas para el pago correspondiente por el contratista y aceptadas por la interventoría contratada. El valor total del presente contrato es de: MIL OCHOCIENTOS TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS ($1.803.299.489) a monto agotable incluido IVA y AIU, de la siguiente forma: El valor del contrato se pagará al contratista de la siguiente manera: La Entidad cancelará al Contratista el valor del contrato en pagos parciales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5%

	restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. La secretaria de Infraestructura cancelara el valor del presente proceso a través de la secretaria de Hacienda y secretaria del Tesoro Municipal
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	29 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	29 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSION N°1	27 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO N°1	16 DE ENERO DE 2024
PRORROGA N°1	18 DE ENERO DE 2024
PRORROGA N°2	02 DE FEBRERO DE 2024
SUSPESION N°2	30 DE ABRIL DE 2024
REINICIO N°2	15 DE MAYO DE 2024
MODIFICACION N°1 ADICIÓN 1 PRORROGA 3	17 DE MAYO DE 2024
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	01 de JULIO DE 2024
SUPERVISOR	ING. JOSÉ SEBÁSTIAN RUIZ LARA
INTERVENTORÍA	CONTRATO 3888 DE 2023 SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS RL/ NOEMI RIVERA RIVEROS
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	00 004334 de fecha 6 de septiembre de 2023 00 002281 del fecha14 de mayo de 2024 (Adicional 1)
REGISTRO PRESUPUESTAL	00 006389 de fecha 14 de noviembre de 2023 00 002170 de fecha 17 de mayo de 2024 (Adicional 1)
RUBRO PRESUPUESTAL	2.1.2.3.2.02.02.005.24 Servicios de la construcción en transporte

	2.3.2.02.02.005 Construcción y servicios de la construcción (Adicional 1)
RÉGIMEN	COMÚN

En San José de Cúcuta, en la oficina de la Secretaria de Infraestructura de la Alcaldía de Cúcuta, se reunieron las siguientes personas: **SAID ARIAS PICON** en representación legal de **UNION TEMPORAL B&A BACHEO L2** como **CONTRATISTA, NOHEMI RIVERA RIVEROS** en representación legal de **SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS** como **INTERVENTOR** y el Ingeniero **JOSÉ SEBÁSTIAN RUIZ LARA**, Subsecretario de Infraestructura como **SUPERVISOR DEL CONTRATO**, con el fin de realizar la presente acta de recibo Parcial No 3, de las obras contratadas acorde a lo estipulado en el Contrato de Obra No. 4186 de 2023, recibiéndose las siguientes cantidades de obra:

CONTRATO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

APROBACION DE GARANTIA	
Compañía aseguradora	COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A
Nit	860.037.013.-6
Número de póliza de cumplimiento	CCT-100006838 ANEXO 2
Número de póliza de resposabilidad civil	CCT-100001680 ANEXO 2
Fecha de póliza de cumplimiento	15 DE NOVIEMBRE DE 2023

AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento del contrato	14/11/2023	29/06/2024	$ 360.767.525,40
Prestaciones sociales	14/11/2023	29/12/2026	$ 120.255.841,80
Estabilidad de la obra	29/12/2023	29/12/2028	$ 360.767.525,40

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
Amparo básico predios, labores y operaciones	14/11/2023	29/12/2023	$ 232.000.000,00
responsabilidad patronal	14/11/2023	29/12/2023	$ 69.600.000,00
Contratistas y subcontratistas	14/11/2023	29/12/2023	$ 69.600.000,00
Vehiculos propios y no propios	14/11/2023	29/12/2023	$ 69.600.000,00

INICIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

APROBACION DE GARANTIA	
Compañía aseguradora	COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A
Nit	860.037.013.-6
Número de póliza de cumplimiento	CCT-100006838 ANEXO 2
Número de póliza de resposabilidad civil	CCT-100001680 ANEXO 2
Fecha de póliza de cumplimiento	30 DE NOVIEMBRE DE 2023

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	29/11/2023	14/07/2024	$	360.767.525,40
Prestaciones sociales	29/11/2023	13/01/2027	$	120.255.841,80
Estabilidad de la obra	13/01/2024	13/01/2029	$	360.767.525,40

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico predios, labores y operaciones	29/11/2023	13/01/2024	$	232.000.000,00
responsabilidad patronal	29/11/2023	13/01/2024	$	69.600.000,00
Contratistas y subcontratistas	29/11/2023	13/01/2024	$	69.600.000,00
Vehiculos propios y no propios	29/11/2023	13/01/2024	$	69.600.000,00

SUSPENSION 1 - REINICIO 1 - PRORROGA 1

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

APROBACION DE GARANTIA	
Compañía aseguradora	COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A
Nit	860.037.013.-6
Número de póliza de cumplimiento	CCT-100006838 ANEXO 2
Número de póliza de resposabilidad civil	CCT-100001680 ANEXO 2
Fecha de póliza de cumplimiento	23 DE NOVIEMBRE DE 2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	18/01/2024	19/08/2024	$	360.767.525,40
Prestaciones sociales	18/01/2024	2/02/2027	$	120.255.841,80
Estabilidad de la obra	2/02/2029	2/02/2027	$	360.767.525,40

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico predios, labores y operaciones	29/11/2023	2/02/2024	$	232.000.000,00
responsabilidad patronal	29/11/2023	2/02/2024	$	69.600.000,00
Contratistas y subcontratistas	29/11/2023	2/02/2024	$	69.600.000,00
Vehiculos propios y no propios	29/11/2023	2/02/2024	$	69.600.000,00

PRORROGA 2

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

APROBACION DE GARANTIA	
Compañía aseguradora	COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A
Nit	860.037.013.-6
Número de póliza de cumplimiento	CCT-100006838 ANEXO 2
Número de póliza de resposabilidad civil	CCT-100001680 ANEXO 2
Fecha de póliza de cumplimiento	23 DE FEBRERO DE 2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	18/01/2024	2/11/2024	$	360.767.525,40
Prestaciones sociales	18/01/2024	2/05/2027	$	120.255.841,80
Estabilidad de la obra	2/05/2024	2/05/2029	$	360.767.525,40

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico predios, labores y operaciones	29/11/2023	2/05/2024	$	232.000.000,00
responsabilidad patronal	29/11/2023	2/05/2024	$	69.600.000,00
Contratistas y subcontratistas	29/11/2023	2/05/2024	$	69.600.000,00
Vehiculos propios y no propios	29/11/2023	2/05/2024	$	69.600.000,00

SUSPENSION 2 - REINICIO 2

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

APROBACION DE GARANTIA	
Compañía aseguradora	COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A
Nit	860.037.013.-6
Número de póliza de cumplimiento	CCT-100006838 ANEXO 2
Número de póliza de resposabilidad civil	CCT-100001680 ANEXO 2
Fecha de póliza de cumplimiento	16 DE MAYO DE 2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	29/11/2023	17/11/2024	$	360.767.525,40
Prestaciones sociales	29/11/2023	17/05/2024	$	120.255.841,80
Estabilidad de la obra	17/05/2024	17/05/2024	$	360.767.525,40

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico predios, labores y operaciones	29/11/2023	17/05/2024	$	232.000.000,00
responsabilidad patronal	29/11/2023	17/05/2024	$	69.600.000,00
Contratistas y subcontratistas	29/11/2023	17/05/2024	$	69.600.000,00
Vehiculos propios y no propios	29/11/2023	17/05/2024	$	69.600.000,00

MODIFICATORIO 1

POLIZA DE CUMPLIMIENTO

APROBACION DE GARANTIA	
Compañía aseguradora	COMPAÑÍA MUNCIAL DE SEGUROS S.A
Nit	860.037.013.-6
Número de póliza de cumplimiento	CCT-100006838 ANEXO 2
Número de póliza de resposabilidad civil	CCT-100001680 ANEXO 2
Fecha de póliza de cumplimiento	21 DE MAYO DE 2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Cumplimiento del contrato	29/11/2023	1/01/2025	$	540.989.847,30
Prestaciones sociales	29/11/2023	1/07/2027	$	180.329.949,10
Estabilidad de la obra	1/07/2024	1/07/2029	$	540.989,30

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO	
	DESDE	HASTA		
Amparo básico predios, labores y operaciones	29/11/2023	1/07/2024	$	232.000.000,00
responsabilidad patronal	29/11/2023	1/07/2024	$	78.000.000,00
Contratistas y subcontratistas	29/11/2023	1/07/2024	$	78.000.000,00
Vehiculos propios y no propios	29/11/2023	1/07/2024	$	78.000.000,00

CANTIDADES MODIFICATORIO 2			ACTA PARCIAL 3	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	VR TOTAL
1	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION			
1,01	Excavación mecánica	m3	159,38	$ 2.942.154,80
1,02	Corte de pavimento asfaltico	ml	45,00	$ 237.870,00
1,03	Demolición de pavimento asfaltico (incluye compresor con martillo demoledor)	m2	937,50	$ 15.332.812,50
1,04	Conformación de subrasante	m2	937,50	$ 8.303.437,50
1,06	Base granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	m3	159,38	$ 25.849.523,44
1,08	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA CONSTRUCCION (Incluye suministro y aplicación)	m2	937,50	$ 4.782.187,50
1,09	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA CONSTRUCCION (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación, incluye transporte del material)	m3	75,00	$ 86.663.475,00
1,1	Base estabilizada con cemento al 6% (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador 8 ton, incluye transporte)	m3		$ -
1,12	Demolición de pavimento rígido (mecánica)	m2		$ -
1,14	Concreto Premezclado MR 41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	m3		$ -
1,17	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion)	kg		$ -
1,18	Corte de juntas de dilatacion menor a 8 cm	ml		$ -
1,19	Suministro y aplicación de aditivo para curado de concreto	m2		$ -
1,2	Cordón de espuma de polietileno y sellado de juntas de dilatacion	ml		$ -
1,21	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	m3	311,71	$ 13.507.329,43
1,23	Generación y disposición de sobrantes	m3	823,19	$ 16.276.935,87
2	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO			
2,01	Excavación manual para BACHEO Y PARCHEO	m3		
2,02	Base granular BACHEO Y PARCHEO (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte al sitio)	m3		$ -
2,04	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA BACHEO (Incluye suministro y aplicación)	m2		$ -
2,05	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEO (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación CON VIBROCOMPACTADOR DE 3 TON, incluye transporte del material)	m3		$ -
2,06	PARCHEO TEMPORAL DE EMERGENCIA CON MDC-19 (Incluye Suministro, Extendido, Nivelación, compactación y transporte del material, personal e insumos. Emergencias Menores a 7 M2)	m3		
2,07	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MDC-19 (solo suministro de mezcla asfáltica no incluye transporte ni instalacion)	m3		$ -
2,09	Transporte de Mezcla Asfáltica para BACHEO Y PARCHEO	m3		$ -
2,14	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	m3		$ -
2,23	Generación y disposición de sobrantes	m3		$ -

3	OBRAS COMPLEMENTARIAS			$	-
3,01	Anden de concreto de 3000 psi h=10 cm (incluye malla electrosoldada de 5mm)	m2		$	-
3,02	Base granular para ANDENES (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	m3		$	-
3,03	Bordillo hecho en sitio de h=40cm a=15 cm, (concreto de 3000 psi, incluye acero)	ml		$	-
3,04	Bordillo prefabricado concreto de 3000 PSI h=45cm, a=15 cm	ml		$	-
3,07	Realce de Pozos en concreto de 3000 psi (incluye demolición de concreto y refuerzo)	und		$	-
3,08	Geotextil NT3000	m2	937,50	$	21.986.250,00
3,13	Pedraplen compacto	m3		$	-
3,19	Concreto acelerado de 21 Mpa para losas-muros laterales	m3		$	-
4	DEMARCACION				
4,01	Demarcación horizontal lineal ancho 12 cm, pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual)	ml	1062,50	$	3.757.000,00
5	COMPONENTES				
5,01	Componente SST	glb		$	-
5,02	Componente Ambiental	glb		$	-
5,03	Componente Social	glb		$	-
5,04	Componente Sig	glb		$	-
5,05	Plan de manejo de transito	glb		$	-
NP	ITEMS NO PREVISTOS				
NP-1	Material de prestamo tipo sub-base estabilizado con cemento al 8% (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador 8 ton, incluye transporte)	M3			
NP-2	Reparacion e instalacion domiciliaria de acueducto	ML	3,00	$	93.570,00
				$	-
6	DIAGNOSTICO			$	-
	ENTREGABLE DE DIAGNOSTICO INCLUYE IVA 19%	und			
	SUBTOTAL DIAGNOSTICO INCLUYE IVA 19%				
				$	**199.732.546,04**

VALOR DE LA PRESENTE ACTA 3

Valor por pagar de la presente acta de recibo parcial de obra N° 3 es de **CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CUATRO CENTAVOS M/CTE ($199.732.546,04)**

En constancia una vez diligenciada la inspección de las obras ejecutadas y de haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos y especificaciones del Contrato de Obra No. 43186 de 2023, suscrito para el efecto, el Contratista responsable hace entrega real y efectiva al interventor, y éste recibe las obras descritas anteriormente, para lo cual se anexa cuadro resumen de las actividades y resumen de cálculo de las cantidades recibidas con su respectivo registro fotográfico.

El recibido por parte del Interventor de las obras anteriormente mencionadas, no releva al Contratista de las acciones civiles o penales por sus hechos u omisiones en la actuación contractual en los términos de la Constitución Política y de la Ley 80 de 1.993 en los Artículos 51, 52 y 53.

La supervisión técnica verifica en la presente acta la vigencia y competencia de la Interventoría, conforme al Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, Estatuto Anticorrupción, siendo responsabilidad del interventor externo revisar y avalar las cantidades de obra que conllevan a suscribir la presente acta, conforme a lo establecido en la Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado, la cual manifiesta: “Por regla general, las funciones de supervisión e interventoría no son concurrentes en relación con un mismo contrato.”

Se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos el 29 día del mes de Agosto de 2024.

SAID ARIAS PICON
R/L UT B&A BACHEO L
Contratista de obra

NOHEMI RIVERA RIVEROS
R/L SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS
Interventor

JOSÉ SEBASTIAN RUIZ LARA
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de Interventoría